

別 記

第 1 号様式（第 4 条第 1 項）

市原市空き家バンク登録申込書

年 月 日

（あて先）市原市長

住 所 _____

氏 名 _____ (印)

市原市空き家バンク実施要綱を遵守し、同要綱第 4 条第 1 項の規定により、次のとおり空き家バンクへの登録を申し込みます。

- 1 賃貸借契約等について（どちらかを選んで下さい）
 - 契約交渉に係る全てについて、一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会市原支部へ仲介を依頼し、併せて同支部への情報の提供を承諾いたします。
 - 契約交渉に係る全てについて、所有者等と利用希望者間で、責任をもって行います。

- 2 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会市原支部に仲介を依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法（昭和 27 年法律第 176 号）第 46 条第 1 項の規定に基づく額の範囲で支払います。

- 3 私は、暴力団員による不当な行為等の防止に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団又は同条第 6 号に規定する暴力団員である者、又はそれらと密接な関係を有する者のいずれでもありません。

- 4 登録内容は、別紙空き家バンク物件登録カード（別記第 2 号様式）記載のとおりです。

注）申込みにあたり記載された個人情報、利用希望者等への提供のほかは、本事業の目的以外に利用いたしません。

第2号様式（第4条第1項）

市原市空き家バンク登録カード

登録番号	第 号	分類	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却				
物件住所地					家屋状態の目安			
価 格	<input type="checkbox"/> 賃貸		円/月	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	
	売却		円					
所有者 管理者	〒 -		住所					
	氏 名				TEL	-	-	
	携 帯	-	-	FAX	-	-		
	eメール							
その他 連絡先	〒 -		住所					
	連絡先名				TEL			
物件の 概要	面 積		構 造		建 築 年		築 年	
	土 地	m ²		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否		補修の費用負担	
	建 物	1階	m ²		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
		2階	m ²					
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()畳 <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳()畳					
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳 <input type="checkbox"/> その他()畳					
利用 状況	<input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>		設 備 状 況	電 気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
				ガ ス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他			
				風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他			
				水 道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他			
				下 水 道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 浸透式 <input type="checkbox"/> その他			
				トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋			
主要 施設 等 へ の 距 離	<input type="checkbox"/> 駅	km	設 備 状 況	車 庫	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物 置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> バス停	km		庭	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	ペット	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可	
	<input type="checkbox"/> 市役所	km		その他特記すべき設備や物件の特徴等				
	<input type="checkbox"/> 病院	km						
	<input type="checkbox"/> 消防署	km						
	<input type="checkbox"/> 警察署	km						
	<input type="checkbox"/> 保育園	km						
	<input type="checkbox"/> 小学校	km						
	<input type="checkbox"/> 中学校	km						
	<input type="checkbox"/> 公園	km						
	<input type="checkbox"/> スーパー	km						
<input type="checkbox"/> ホームセンター	km							
<input type="checkbox"/>	km	間取り図(別紙)		位置図(別紙)				
事 特 項 記	耐震診断：未 ・ 済（補強不要・要補強）・不要							
受付日	年 月 日			現地確認日	年 月 日			
登録日	年 月 日			有効期日	年 月 日			
登録抹消日	年 月 日			<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他()				

※抵当権、相続登記及びその他説明事項等がある場合は、特記事項欄へ記載してください。
 なお、記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合、市は一切の責任を負いかねます。

位置図

○記入については、目印となる建物、道路、河川等の名称も併せて記入してください

間取り

建物・1階

建物・2階

第3号様式（第4条第1項）

同意書

（あて先）市原市長

私は、空き家バンクに空き家の登録を申し込むに当たり、下記の内容について同意します。

記

- 1 市原市空き家バンク登録カードに記載されている事項のうち、所有者及び管理人が特定されるものを除いて、市原市のホームページで公開すること。
- 2 市原市空き家バンク実施要綱第12条に基づき、物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、物件登録者・利用登録者・宅地建物取引業者（仲介を依頼した場合のみ）間で解決に当たり、市には責任を追及しません。

年 月 日

登録申込者 住所 _____

氏名 _____ (印)

第5号様式（第4条第3項）

第 号
年 月 日

様

市原市長

市原市空き家バンク登録完了書

市原市空き家バンク実施要綱第4条第3項の規定により、空き家バンクへの登録が完了したので通知いたします。

登録番号：第 _____ 号

登録日： _____ 年 _____ 月 _____ 日

有効期限： _____ 年 _____ 月 _____ 日

※ 変更等生じた場合には、速やかに手続を行ってください。

第 6 号様式（第 5 条）

市原市空き家バンク登録変更届出書

年 月 日

（あて先）市原市長

申請者氏名 _____ 印

市原市空き家バンク実施要綱第 5 条の規定により、登録台帳の変更
をお願いします。

登録番号： 第 _____ 号

変更内容： 第 2 号様式による。

※ 登録変更の場合、第 2 号様式へ登録番号及び変更箇所を記載し、
提出してください。

第7号様式（第6条）

第 年 月 日
年 月 日

様

市原市長

市原市空き家バンク登録取消通知書

市原市空き家バンク実施要綱第6条の規定により、空き家バンクへの登録を取り消したので通知します。

登録番号：第 _____ 号

取消理由： _____

第 8 号様式（第 6 条第 3 号）

市原市空き家バンク登録取消願書

年 月 日

（あて先）市原市長

申請者氏名 _____ (印)

市原市空き家バンク実施要綱第 6 条の規定により、空き家バンクへの登録の取消しをお願いします。

登録番号： 第 _____ 号

取消理由： _____

市原市空き家バンク利用登録申込書

年 月 日

（あて先）市原市長

（フリガナ）

氏 名 _____ ⑩

住 所（〒 _____ ）

電話番号 _____

FAX番号 _____

電子メール _____

市原市空き家バンク実施要綱第8条第1項の規定により、空き家バンクを利用したいので申し込みます。

利用目的	住宅 ・ 店舗 ・ 店舗付住宅			
移転理由	定住 ・ 二地域居住 ・ 就農 ・ 転勤 その他（ _____ ）			
勤務先	名 称	_____		
	住 所	_____		
	連絡先	_____		
家族構成	氏 名	続柄	生年月日	職 業
	_____	本人	_____	_____
	_____	_____	_____	_____
	_____	_____	_____	_____
	_____	_____	_____	_____
希望条件	希望家賃	円/月～		円/月
	希望エリア	_____		
	希望間取り	部屋以上		m ² 以上
	車両の有無	無 ・ 有（ _____ 台）		
	ペットの有無	無 ・ 有（ _____ ）		
	入居時期	月 _____ 日頃		
	その他条件	_____		

※所得証明書又は収入・勤務先を証明する書類の提出をお願いする場合がございます。

※市原市個人情報保護条例の規定の趣旨に基づき、記載された個人情報は、本事業の目的以外に利用いたしません。

誓約書

（あて先）市原市長

私は、市原市空き家バンクの利用登録の申込みに当たり、市原市空き家バンク実施要綱に定める制度の趣旨等を理解したうえで、下記事項及び同要綱第8条に規定する要件を遵守することを誓約します。

記

- 1 今後、空き家を利用することとなったときは、市原市の生活文化、自然環境等への理解を深め、居住者としての自覚を持ち、よりよき地域住民として行動するとともに、賃借人としての義務を履行します。
- 2 私は、暴力団員による不当な行為等の防止に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団若しくは同条第6号に規定する暴力団員又はそれらと密接な関係を有する者ではありません。
- 3 空き家バンクの申請を通じて得られた情報については、私自身が利用目的に従って利用し、決して他の目的で使うことはありません。
- 4 市原市空き家バンク実施要綱第12条を遵守し、物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他損害が発生した場合は、空き家登録者・利用登録者・宅地建物取引業者（仲介を依頼した場合のみ）間で解決に当たり、市には責任を追及しません。

年 月 日

住所 _____

氏名 _____ (印)

第 1 2 号様式（第 8 条第 2 項）

第 年 月 日 号

様

市原市長

市原市空き家バンク利用登録完了書

市原市空き家バンク実施要綱第 8 条第 2 項の規定により、空き家バンクへの利用登録が完了したので通知します。

登録番号：第 _____ 号

住 所： _____

氏 名： _____

登 録 日： _____ 年 月 日

有効期限： _____ 年 月 日

※変更等を生じた場合、速やかに手続を行ってください。

第13号様式（第9条）

市原市空き家バンク利用登録変更届出書

年 月 日

（あて先）市原市長

申請者氏名 _____ (印)

市原市空き家バンク実施要綱第9条の規定により、空き家バンクの利用登録の変更をお願いします。

登録番号： 第 _____ 号

住 所： _____

氏 名： _____

変更内容： _____

第14号様式（第10条）

第 年 月 日

様

市原市長

市原市空き家バンク利用登録取消通知書

市原市空き家バンク実施要綱第10条の規定により、空き家バンクへの利用登録を取り消したので通知します。

登録番号：第 _____ 号

住 所： _____

氏 名： _____

取消理由： _____

第15号様式（第11条第1項）

市原市空き家バンク物件交渉申込書

年 月 日

（あて先）市原市長

申請者氏名 _____ 印

市原市空き家バンク実施要綱第11条第1項の規定により、必要書類を添えて申し込めます。

希望物件番号 第 _____ 号

氏 名 _____ 印

住 所 (〒 _____) _____

年 齢 _____ 歳

電 話 番 号 _____ - _____ - _____

F A X 番 号 _____ - _____ - _____

電 子 メ ー ル _____ @ _____

同居構成 ①氏名 () 続柄 () 年齢 () 歳
②氏名 () 続柄 () 年齢 () 歳
③氏名 () 続柄 () 年齢 () 歳
④氏名 () 続柄 () 年齢 () 歳
⑤氏名 () 続柄 () 年齢 () 歳

※ 審査の結果、物件交渉の申込みをお断りする場合があります。

市原市個人情報保護条例の規定の趣旨に基づき申し込みされた個人情報は、登録者、登録者の媒介を行う業者への情報提供に使用し、本事業の目的以外に利用いたしません。