

別紙 物件調書(建物)

建物①

用途	旧イトーヨーカドー市原店、アイモール	
所在	市原市五井中央西二丁目 24番地8、24番地26、 24番地5、24番地6、24番地7	
種類	店舗	
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付6階建	
建築年月日	昭和51年6月10日新築	
面積	1階	6,153.63㎡
	2階	5,945.06㎡
	3階	4,753.61㎡
	4階	3,674.77㎡
	5階	3,411.25㎡
	6階	470.56㎡
	地下1階	1,454.76㎡
	計	25,863.64㎡

建物②

用途	旧マクドナルド市原店	
所在	市原市五井中央西二丁目 24番地5、24番地8	
種類	店舗	
構造	鉄骨造 陸屋根 2階建	
建築年月日	昭和55年3月7日新築	
	昭和62年12月15日増築	
面積	1階	96.25㎡
	2階	85.51㎡
	計	181.76㎡

建物③

用途	機械室	
所在	市原市五井中央西二丁目 24番地4、24番地5	
種類	機械室	
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付平家建	
建築年月日	昭和51年6月10日新築	
面積	1階	36.27㎡
	地下1階	37.35㎡
	計	73.62㎡

別紙 物件調書(土地)

土地①

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番4
地目	宅地
地積	416.01㎡

土地②

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番5
地目	宅地
地積	392.70㎡

土地③

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番6
地目	宅地
地積	79.08㎡

土地④

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番7
地目	宅地
地積	492.35㎡

土地⑤

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番8
地目	宅地
地積	8,226.80㎡

土地⑥

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番26
地目	宅地
地積	509.09㎡

土地⑦

所在	市原市五井中央西二丁目
地番	24番50
地目	宅地
地積	64.79㎡

敷地合計面積	10,180.82㎡
--------	------------