

ゆとりある道路、安心の暮らし

狭あい道路整備事業

私たちの身近にある道路は、単に通行の目的だけでなく、緊急車両の乗り入れや福祉サービス活動、ごみの収集のためなど、重要な役割を果たしています。狭い道路はこれらの活動や災害時の避難の妨げになるだけでなく、日照や通風などの生活環境の面からも、多くの問題を抱えています。市では、これらの道路を拡幅し、災害に強く、安心して住めるまちづくりを進めています。

道路の幅は四倍以上必要

車両の円滑な通行や快適な生活空間の確保などの理由から、建築基準法では、道路の幅は四倍以上あることが義務付けられています。

しかし市内には『狭あい道路』と呼ばれる、幅が四倍以上に満たない道路がたくさんあります。そこで市では、

この問題を解決していくために、『狭あい道路整備事業』を行っています。

狭あい道路整備事業

『狭あい道路整備事業』とは、道路の幅を四倍以上にするために、建築主や土地所有者から用地を寄付してもらい、市が舗装などの整備をして道路を広げる事

業です。事業の対象となる土地は次のとおりです。

道路 市街化区域※内にあり幅四以上未満の市道か市道認定外道路※(市所有の道路に限る)です。

後退用地 道路の拡幅整備のために後退する用地です(図1参照)。

すみ切り用地 道路がほかの道路と交わる『角地』に設ける用地です(図1参照)。

後退用地内の工作物撤去

後退用地内の工作物(塀や門など)は、寄付者が撤去します。撤去費用は『市狭あい道路の整備に係る後退用地等の確保に関する要

写真でみる狭あい道路整備事業(家を新築するときの例)

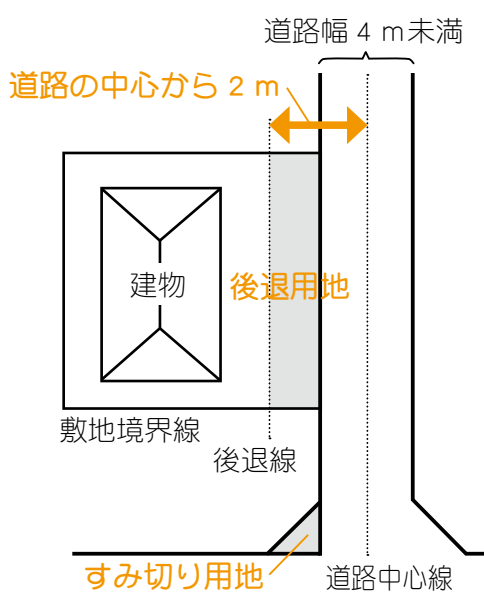


(整備前) 幅 4 m 未満の市道



(整備後) 道路の中心から 2 m 後退して家を建築

図1 後退用地とすみ切りの例



後退用地やすみ切り用地の寄付があったときに、道路の境界が確定していない

道路の境界が未確定ときは

額は

すみ切り用地の寄付があったときは、奨励金が交付されます。奨励金の額は、すみ切り用地面積の固定資産税評価額※に相当する額です。

奨励金

すみ切り用地の寄付には

網により、定められた額が補助されます。

用語解説 (本文中に※印のある言葉)

市街化区域 都市計画法に基づいて、すでに市街地を形成しているか、これから市街地をつくる必要のある区域。

市道認定外道路 市街地において不特定多数の人が利用しているにもかかわらず、幅が狭いなどの理由で市道として認定されない道路。

固定資産税評価額 固定資産(土地・家屋・償却資産)は、総務大臣が定めた固定資産評価基準によって評価が行われる。その結果に基づいて決定された価格。

問合せ先 土木管理課 ☎23 9831

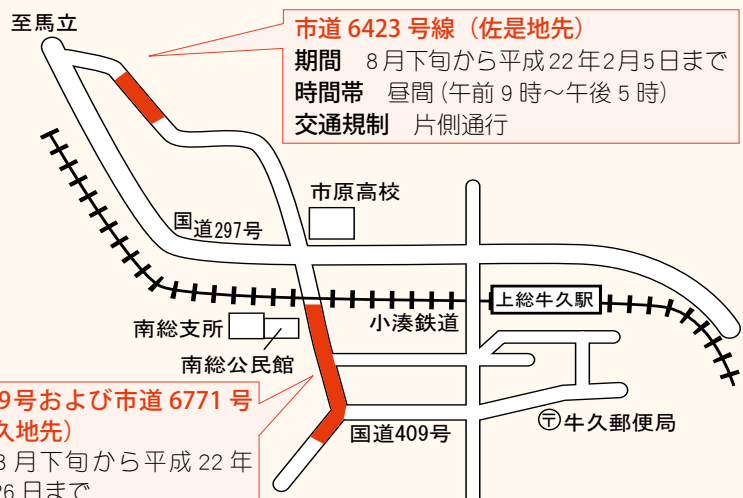
ゆとりある道路は、地域に住む人々の共有財産です。狭あい道路整備事業に協力し、快適な生活環境の形成を実現しましょう。

地域の共有財産

すみ切り用地の寄付は、市と寄付者との協議により境界を確定し、市の費用負担で用地の測量・分筆・所有権移転登記を行います。その後、道路の状況に応じて整備を行います。

下水道工事に伴う交通規制

市では、下水道工事による交通規制を下図のとおり行います。



市道 6423 号線 (佐是地先) 期間 8 月下旬から平成 22 年 2 月 5 日まで 時間帯 昼間(午前 9 時~午後 5 時) 交通規制 片側通行

国道 409 号および市道 6771 号線 (牛久地先) 期間 8 月下旬から平成 22 年 1 月 26 日まで 時間帯 夜間(午後 9 時~午前 5 時) 交通規制 片側通行

問合せ先 下水道建設課 ☎23 9044

チーバくんからのお知らせ



2010 年『ゆめ半島千葉国体』ラグビーフットボール競技リハーサル大会を開催

今年 10 月開催のトキめき新潟国体の出場をかけた試合が、次のとおり行われます。日時・場所= 8 月 21 日(金)、23 日(日)いずれも午前 9 時 30 分・市原スポレクパーク 千葉県チームは、少年の部が 21 日(金)午前 10 時 40 分から、成年の部が同日午後 4 時 30 分から、いずれも埼玉県チームと対戦します。

問合せ先 Web 国体推進課 ☎20 7111 ゆめ半島千葉国体サッカー競技リハーサル大会の売店出店者を募集 10 月 17 日(土)~21 日(水)・市原スポレクパーク、市原緑地運動公園臨

海競技場 ゆめ半島千葉国体リハーサル大会となる全国社会人サッカー選手権大会の会場で、国体関連グッズやスポーツ用品、郷土物産品、飲食物などを販売する。市内業者が国体・国体リハーサル大会に出店実績のある業者 各会場 6 ブース 5,000 円(市外業者は 10,000 円) 国体推進課や市役所 1 階にある申込用紙(市ウェブサイトからもダウンロード可)に必要事項を書き、9 月 10 日(木) (必着)までに郵送が持参する。

申請・問合せ先 Web ゆめ半島千葉国体 市原市実行委員会事務局 (〒290-0047・岩崎 536 市原緑地運動公園臨海競技場・国体推進課内) ☎20 7111、FAX 20 7133